



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
26/042.779-9	CEN2671180602	02/03/2026

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.308.371-08	DANIELA DE OLIVEIRA NOGUEIRA	09/03/2026 12:22:20
Assinado utilizando assinaturas avançadas gov.br  		

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7440494 em 09/03/2026 da Empresa AGRADA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 12290912000124 e protocolo 260427799 - 02/03/2026. Autenticação: 57A3E03FA6407CC70CD6FBA8D67C6CA5AD73255. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Vice-Presidente. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/042.779-9 e o código de segurança CNix. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/03/2026 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Vice-Presidente.


LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE
VICE-PRESIDENTE

AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ nº 12.290.912/0001-24

Rua do Rosário, nº 77, sala 203

Bairro Centro, CEP: 60.115-000 - Município de Fortaleza, Estado do Ceará

17º ADITIVO AO CONTRATO SOCIAL

Pelo presente instrumento particular, as partes:

H.O.M. PARTICIPAÇÕES LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrito no **CNPJ 50.873.273/0001-19**, com sede e domicílio na Rua São Paulo, nº 32, sala 609, Bairro Centro, CEP 60.030-100, município de Fortaleza, estado do Ceará, neste ato representado por sua representante legal **Espólio HUBIRACI DE OLIVEIRA MENDES**, nacionalidade brasileira, nascida em 19 de julho 1966 em Paineiras/MG, Divorciada, Empresária, RG 933735 SSP/DF, inscrito no **CPF 371.624.111-34**, residente e domiciliado na Rua Idelfonso Albano, nº 225, Ap 1602, Bairro Meireles, CEP 60.115-000, município de Fortaleza, estado do Ceará; neste ato representado por sua inventariante **DANIELA DE OLIVEIRA NOGUEIRA**, brasileira, solteira, empresária, data de nascimento em 08/05/1988, RG nº 2556221 SSP/DF, inscrita no **CPF/MF sob o nº 012.308.371-08**, residente e domiciliada na Rua Idelfonso Albano, 225, Ap. 1602, Bairro Meireles – CEP 60.115-000, Município de Fortaleza, Estado do Ceará;

Único sócio componente da sociedade empresária limitada, que gira sob a denominação social de **“AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA”**, pessoa jurídica de direito, inscrito no **CNPJ sob nº 12.290.912/0001-24**, devidamente arquivado na Junta Comercial do estado do Ceará sob a **NIRE nº 23200379487** por despacho em 03 de novembro de 1987, com sede e domicílio Rua do Rosário, nº 77, sala 203, Bairro Centro, CEP 60.055-090, município de Fortaleza, estado do Ceará, resolve, alterar o contrato social nas seguintes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA – DA ADMINISTRAÇÃO DA SOCIEDADE

A empresa será administrada por **DANIELA DE OLIVEIRA NOGUEIRA**, administradora não sócia, investida de plenos poderes e de autoridade para administrar o negócio da sociedade em todas as suas operações e representará está ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, podendo para isso assinar todo e qualquer documento de interesse social junto a Receita Federal do Brasil, Receita Estadual, Prefeituras, INSS, bancos públicos e privados em suas operações de abertura, movimentação, autorização e fechamento de contas, assinar quaisquer documentos junto a órgãos públicos e/ou privados, inclusive compra e venda de imóveis, sendo autorizado o uso do nome empresarial, vedado, contudo em atividades estranhas ao interesse da empresa ou assumir obrigações seja em favor de terceiros, bem como onerar ou alienar bens e imóveis da empresa, inclusive avais, endossos e fianças.

CLÁUSULA SEGUNDA – DO DESIMPEDIMENTO

A administradora não sócia, **DANIELA DE OLIVEIRA NOGUEIRA** declara, sob as penas da lei, que não está impedida de exercer a administração da empresa, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrem sob efeitos dela, à pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato; ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra relações de consumo da sede da empresa, a fé pública ou a propriedade.



AGRADA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA
CNPJ nº 12.290.912/0001-24
Rua do Rosário, nº 77, sala 203
Bairro Centro, CEP: 60.115-000 - Município de Fortaleza, Estado do Ceará
17º ADITIVO AO CONTRATO SOCIAL

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS DEMAIS CLÁUSULAS

Ficam inalteradas as demais cláusulas do contrato social que não colidirem com o presente instrumento.
E, por estarem em pleno acordo, assinam o presente instrumento em única via de igual teor.

Fortaleza (CE), 27 de fevereiro de 2026

H.O.M PARTICIPAÇÕES LTDA
DANIELA DE OLIVEIRA NOGUEIRA
Espólio de HUBIRACI DE OLIVEIRA MENDES
CPF.: 012.308.371-08
INVENTARIANTE – ADMINISTRADORA NÃO SÓCIA





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
26/042.779-9	CEN2671180602	02/03/2026

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.308.371-08	DANIELA DE OLIVEIRA NOGUEIRA	09/03/2026 12:22:20

Assinado utilizando assinaturas avançadas  

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7440494 em 09/03/2026 da Empresa AGRADA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 12290912000124 e protocolo 260427799 - 02/03/2026. Autenticação: 57A3E03FA6407CC70CD6FBA8D67C6CA5AD73255. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Vice-Presidente. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/042.779-9 e o código de segurança CNix. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/03/2026 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Vice-Presidente.


LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE
VICE-PRESIDENTE

DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE

Eu, JOSE AUTRAN MELO LIMA JUNIOR, com inscrição ativa na(o) CRC/CE sob o nº 021830, expedida em 26/01/2014, inscrito no CPF nº 894.624.673-15, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que este(s) documento(s) é (são) autêntico(s) e condiz(em) com o(s) original(is). Documentos apresentados:

Especificação do Documento	Quantidade de Páginas
TERMO DE NOMEAÇÃO DE INVENTARIANTE	1
INVENTARIO	3
Cópia simples da carteira profissional ou certidão de regularidade do profissional inscrito na /, número: 021830.	1

FORTALEZA, 02 de março de 2026.

JOSE AUTRAN MELO LIMA JUNIOR



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7440494 em 09/03/2026 da Empresa AGRADA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 12290912000124 e protocolo 260427799 - 02/03/2026. Autenticação: 57A3E03FA6407CC70CD6FBA8D67C6CA5AD73255. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Vice-Presidente. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/042.779-9 e o código de segurança CNix. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/03/2026 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Vice-Presidente.


LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE
VICE-PRESIDENTE



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

Registro Digital

Declaração de Autenticidade

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
26/042.779-9	CEN2671180602	02/03/2026

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
894.624.673-15	JOSE AUTRAN MELO LIMA JUNIOR	09/03/2026

Assinado utilizando assinaturas avançadas  

Junta Comercial do Estado do Ceará



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7440494 em 09/03/2026 da Empresa AGRADA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 12290912000124 e protocolo 260427799 - 02/03/2026. Autenticação: 57A3E03FA6407CC70CD6FBA8D67C6CA5AD73255. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Vice-Presidente. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/042.779-9 e o código de segurança CNix. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/03/2026 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Vice-Presidente.


LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE
VICE-PRESIDENTE



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa AGRADA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, de CNPJ 12.290.912/0001-24 e protocolado sob o número 26/042.779-9 em 02/03/2026, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 7440494, em 09/03/2026. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador Raphael Vasconcelos Sales.

Certifica o registro, a Vice-Presidente, Lenira Cardoso de Alencar Seraine. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucec.ce.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.308.371-08	DANIELA DE OLIVEIRA NOGUEIRA	09/03/2026
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
012.308.371-08	DANIELA DE OLIVEIRA NOGUEIRA	09/03/2026
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Declaração de Autenticidade

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
894.624.673-15	JOSE AUTRAN MELO LIMA JUNIOR	09/03/2026
Assinado utilizando assinaturas avançadas  		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 27/02/2026



Documento assinado eletronicamente por Raphael Vasconcelos Sales, Servidor(a) Público(a), em 09/03/2026, às 13:09.



A autenticidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucec](http://www.jucec.ce.gov.br) informando o número do protocolo 26/042.779-9.





JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DO CEARÁ

Registro Digital

O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)

CPF	Nome
236.117.073-68	LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE

Junta Comercial do Estado do Ceará

Fortaleza. segunda-feira, 09 de março de 2026



Junta Comercial do Estado do Ceará

Certifico registro sob o nº 7440494 em 09/03/2026 da Empresa AGRADA CONSTRUÇOES E SERVICOS LTDA, CNPJ 12290912000124 e protocolo 260427799 - 02/03/2026. Autenticação: 57A3E03FA6407CC70CD6FBA8D67C6CA5AD73255. Lenira Cardoso de Alencar Seraine - Vice-Presidente. Para validar este documento, acesse <http://www.jucec.ce.gov.br> e informe nº do protocolo 26/042.779-9 e o código de segurança CNix. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 09/03/2026 por Lenira Cardoso de Alencar Seraine Vice-Presidente.

LENIRA CARDOSO DE ALENCAR SERAINE
VICE-PRESIDENTE